

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE.
MODIFICACIÓN III.1**

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: PP Sector 1	API 1
----------------------------------	--------------

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO N°: ARI- 1	HOJA N°: I09 y I10
---	---------------------------

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
117/92	PP Sector 1	AD 4/3/93

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
C-408	ED Manzana R-1, Sector 1	AD 30/06/94
C-490	Modificación del ED manzana R-1 Sector 1	AD 25/01/96

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

Se permite la ocupación y materialización de los aprovechamientos a que den lugar las plantas bajas de los edificios.

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ALBACETE

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: PP Sector 3. "Alto de los Molinos"	API 2
INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO N°: ARI- 2	HOJA N°: G10, G11, G12 H11 y H12

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
337/87	PP Sector 3. "Alto de los Molinos"	AD 30/6/89

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
C-435	Modificación al PP Sector 3. "Alto de los Molinos"	AD 29/9/94

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

--

URBANA DE ALBACETE

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: **Sector 8. Polígono IV**

API 3

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO N°: **ARI- 3**

HOJA N°: **I12**

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
576/87	PP Sector 8	AD 29/4/88
985/89	Modificación PP Sector 8	AD 27/6/90

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
373/92 C-510	Proyecto Compensación del polígono IV del Sector 8	AD 25/7/96
562/96 C-537	ED trasvase de volúmenes polígono IV del PP del Sector 8	AD 29/4/97

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

Se cambiarán de posición las parcelas n° 4 y 6, pasando la zona verde a localizarse al borde de la carretera de Murcia.

Se conservan los aprovechamientos de la parcela n° 4, en su nueva localización.

La parcela n° 7 se prolongará hasta la carretera de Murcia, restando los metros necesarios para ello de la parcela n° 6.

URBANA DE ALBACETE

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: **PAU-PP Junta de Comunidades. Antiguo R-1** **API 4**

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO N°: **ARI- 4** HOJA N°: **H6 y H7**

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
644	PP de ordenación del PAU del Sector R-1	AI 2/9/94
C-373	PAU Sector R-1 del SUNP	AD 30/11/93

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA N° EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

--

REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

URBANA DE ALBACETE

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: **PP Polígono San Antón**

API 5

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº: **ARI- 5**

HOJA Nº: **H7, I7 e I8**

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA Nº EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
	PP Remodelado Polígono San Antón	Dic-1976

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA Nº EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

Se permite la instalación de ascensores en las edificaciones existentes sin que ello sea considerado como aumento de volumen sobre el previsto en el PP.

A la parcela 3D se le cambia el uso a dotacional sanitario con las siguientes condiciones:

- **Altura máxima: 3 plantas**
- **Ocupación máxima: 60%**
- **Edificabilidad máxima: 1,5 m²/m²**
- **Aparcamiento: 1 plaza/100m²**
- **Retranqueos: inexistentes**

**REVISIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
URBANA DE ALBACETE**

FICHA DE ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

DENOMINACIÓN: Antigua UA nº 26	API 6
---------------------------------------	--------------

INCLUIDA EN ÁREA DE REPARTO Nº: ARI- 6	HOJA Nº: F09
---	---------------------

PLANEAMIENTO BÁSICO DEL ÁREA

REFERENCIA Nº EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION
45/98	Proyecto de compensación de la UA nº 26	AD 26/02/98

DESARROLLOS Y/O MODIFICACIONES

REFERENCIA Nº EXPEDIENTE	DENOMINACION	FECHA DE APROBACION

OBSERVACIONES Y DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS:

--